

Die Hausordnung ist Vertragsbestandteil. Wir weisen darauf hin, dass die Gruppenleiter während des Aufenthaltes für die Einhaltung und Durchsetzung der Hausordnung für ihre Teilnehmer verantwortlich sind.

Allgemeines

1. Die Schmutzschleuse im Eingangsbereich ist der Bereich zum Schuhe wechseln. Um dem Schmutz von Straße und Gelände nicht im ganzen Haus zu verteilen, bitten Sie sich im Haus mit Hausschuhen zu bewegen.
2. Die Eingangstüren sind am Abend durch den Gruppenleiter zu schließen. Keile sind zu entfernen, da sich die Eingangstür ab 22 Uhr selbstständig verschließt. Ab 22 Uhr kann die Tür nur über die PIN-Tastatur geöffnet werden. Für entwendete Gegenstände des FBH's ist der Gruppenleiter haftbar.
3. Mit Rücksicht auf unsere Anwohner ist, die Nachtruhe einzuhalten und sich von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr im Haus und auf dem Gelände ruhig zu verhalten. Die Nichtbeachtung der Nachtruhe kann zum sofortigen Hausverweis führen!

Da die Definition Ruhe ein dehnbarer Begriff ist appellieren wir an einen gesunden Menschenverstand!

4. Haustiere sind aus hygienischen Gründen im Haus verboten!

Gästezimmer/ Gruppenräume

5. Die Zimmer können am Anreisetag ab 16:00 Uhr bezogen werden. Es besteht die Möglichkeit, dass das Gepäck bei evtl. früherer Anreise untergestellt werden kann. Bitte erfragen Sie dieses im Vorfeld. Am Abreisetag sind die Zimmer bis spätestens 10:00 Uhr zu verlassen.
6. Die Zimmer werden während ihres Aufenthaltes nicht durch das Personal des FBH gereinigt. Bitte achten Sie deshalb selbst auf Sauberkeit in den Räumen.
7. Beim Verlassen der Zimmer sind die Fenster und Türen zu schließen und das Licht zu löschen. Beim Lüften/Öffnen der Fenster bitte die Heizung abschalten!
8. **Vorhandenes Mobiliar darf nicht aus den Zimmern und Gruppenräumen heraus getragen oder umgestellt werden und ist pfleglich zu behandeln. Die meisten Möbel haben speziell auf den Raum abgestimmte Gleiter und sollten daher nicht auf anderen Böden benutzt werden.**
9. **Alle Möbel die sich im Haus befinden sind nicht für jeglichen Einsatz auf dem Außengelände geeignet und bestimmt.**
10. **Wir bitten Sie, dreiteilige Bettwäsche (Decken- und Kopfkissenbezug sowie Bettlaken) zu benutzen.** Bei Kinder und Jugendgruppen ist dies durch die Gruppenleiter zu kontrollieren. Dreiteilige Bettwäsche kann gegen eine Gebühr auch im FBH geliehen werden. Die Benutzung von Schlafsäcken ist aus hygienischen Gründen untersagt.

Vollverpflegung – wenn gebucht

11. Wir bitten alle Gäste mit Vollverpflegung sich an die ausgehängten Essenszeiten zu halten.
Frühstück 8.30 Uhr, Mittagessen 12.00 Uhr, Abendessen 18.00 Uhr
Die Mahlzeiten sollten zusammen in der Gruppe eingenommen werden. Eine individuelle Anpassung der Essenszeiten ist nach Absprache möglich. Bitte sprechen Sie uns im Vorfeld an.
Bei Gruppen bitten wir um Mithilfe für den Spül- und Tischdienst. Hierzu stellt die Gruppe zu jeder Mahlzeit ausreichend Helfer (4-5 Personen) zur Verfügung.

Freizeit

12. Im FBH steht Ihnen ein kostenloses WLAN-Netz zur Verfügung. Die Gruppenleiter sind für das altersgerechte surfen ihrer Teilnehmer verantwortlich.
13. Tischtennis, Tischkicker und Billard befindet sich im UG und stehen Ihnen kostenlos zur Verfügung. Billardqueues und Kugeln, TT- Schläger werden bei der Übergabe des Hauses an die Gruppenleiter übergeben.
14. Bitte behandeln Sie unsere vielfältigen Spielgeräte pfleglich!
15. **Für Bastelangebote mit ihrer Gruppe (mit Holz oder ähnlichen Produkten) steht ausschließlich unser Tagungsraum 2 oder unser Außengelände zur Verfügung.** In den anderen Räumen ist dieses untersagt. Unsere Seminar- und

Esstische sind nicht für Bastelarbeiten bestimmt! Für leichte Papierbastelarbeiten stehen Bastelunterlagen zur Verfügung. Sprechen Sie uns an.

Haftung/ Schäden/ Sicherheit

16. Die Hausleitung haftet nicht für den Verlust und Diebstahl von Wertgegenständen im Gebäude oder dem Außengelände.
17. Für Schäden und Verluste im Haus und auf dem Gelände haftet der Vertragspartner bzw. der Gruppenleiter. Schäden sind unverzüglich (spätestens aber bei Hausabnahme) an die Hausleitung zu melden. Schäden, die bei Übergabe festgestellt werden sind zu dokumentieren. Für alle festgestellten Schäden ab der Übergabe bzw. bei der Abnahme oder bei der Reinigung im Nachgang, welche vom FBH-Team festgestellt werden oder bei grober Verschmutzungen der Zimmer, haftet der Gast/Gruppe mit Schadensersatz.
18. Der beim Verlust der ausgehändigten Schlüssel entstehende „Schaden“ (Ersetzen/Anpassen der Schließanlage) muss von der Gästegruppe getragen werden.
19. Das Herauslehnen aus dem Fenster, das Sitzen auf den Fensterbänken, das Herumlaufen auf dem Vordach und das Hinauswerfen von Gegenständen ist aus Sicherheitsgründen nicht erlaubt! Daraus entstandene Beschädigungen und Verunreinigungen werden in Rechnung gestellt.
20. Die Hausleitung und die Mitarbeiter des FBH üben das Hausrecht aus. d.h., sie sind berechtigt, einzelne Gäste oder Gruppen, die sich im Haus oder auf dem Gelände rechtswidrig verhalten oder die Hausordnung nicht respektieren, von der weiteren Beherbergung ohne Kostenersatz auszuschließen.

Alkohol, Rauchen, Feuer, Verstärkungsanlagen

21. Das konsumieren von alkoholischen Getränken ist nicht gestattet. Allerdings wird niemand gegen ein abendliches Getränk in der Mitarbeiterrunde, unter Einhaltung des Jugendschutzgesetzes, etwas sagen. Wir bitten jedoch zu berücksichtigen, dass wir keine hochprozentigen alkoholischen Getränke und gerade deren Überkonsum dulden. Eine Nichtbeachtung kann mit einem Hausverweis enden.
22. **Im gesamten Haus herrscht ein striktes Rauchverbot.** Für Raucher (unter Einhaltung des Jugendschutzgesetzes) steht ein Raucherplatz vor dem Haupteingang zur Verfügung.
23. Offenes Feuer auf dem Außengelände (außer in der Lagerfeuerstelle) ist strengstens verboten.
24. Der Kamin ist nur Unteraufsicht zu befeuern. Dieses gilt auch für das Entzünden von Kerzen in den öffentlichen Räumen. In den Schlafräumen ist das Entzünden von Kerzen nicht gestattet. Eine Nichtbeachtung führt zum sofortigen Hausverweis.
25. In unserem Tagungsraum 1 steht Ihnen eine moderne medientechnische Anlage zur Verfügung. Die Benutzung anderer/eigener Verstärkungsanlagen ist im Vorfeld mit der Hausleitung abzustimmen. Eigene Verstärkungsanlagen sind auf dem Außengelände untersagt!

Abfallentsorgung

26. **Der durch die Gruppe verursachte Müll**, sowohl während des Aufenthaltes als auch am Tag der Abreise, muss **ordentlich getrennt werden** und in die dafür zur Verfügung stehenden Container entsorgt werden. Hierfür hat der Gruppenleiter Sorge zu tragen.
27. Jeglicher spezieller „Müll“ welcher nicht dem gewöhnlich anfallenden Müll entspricht ist von der Gruppe selber zu entsorgen z.B. benutzte Pools oder Mengen an Bastel Pappmaterial. Diese dürfen nicht über den normalen Restmüll entsorgt werden. Zusätzlich anfallende Kosten werden der Gruppe in Rechnung gestellt.

Abreise/ Endreinigung

28. **Bei der Abreise werden die Zimmer, öffentlichen Räume und das Außengelände im ordentlichen, aufgeräumten Zustand verlassen. (siehe hierzu separate Checkliste) Möbel und Einrichtungsgegenstände werden an ihren ursprünglichen Platz zurückgestellt.**
29. Die benutzte gemietete Bettwäsche bitte abziehen und im Zimmer auf den Boden legen. Nasse Hand- und Badetücher bitte separat legen.
30. **Am Tag der Abreise findet eine Zimmerkontrolle durch die Hausleitung statt.**
31. Erforderliche Arbeiten am Ende des Aufenthaltes sind entsprechend des Reinigungsplanes durchzuführen. Bitte planen Sie ausreichend Zeit für die Reinigung und die Abnahmen (ggfs. Nacharbeit) ein.

32. Sollten noch Nacharbeiten durch unser Personal notwendig werden, müssen wir diese nach Aufwand in Rechnung stellen. Dies gilt besonders bei versteckten Mängeln.
33. Reinigungsgeräte (Staubsauger, Besen, Kehrschaufel, Handfeger, etc.) befinden sich in den Putzkammern auf jedem Stockwerk.
34. Fundsachen werden maximal 10 Tage aufbewahrt.
35. Bitte vergessen Sie nicht, am Abreisetag alle übergebenen Schlüssel oder sonstige Leihmaterialien zurückzugeben.

*Bei Fragen und Problemen wenden Sie sich bitte jederzeit an die Hausleitung oder unsere Mitarbeiter.
Wir wünschen ihnen einen schönen Aufenthalt im Friedrich-Blecher-Haus!*